



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

58-370 Boguszów-Gorce, ul. Sienkiewicza 46
KRS 107579 SR dla Wrocławia Fabr.
Wysokość kapitału zakładowego 912.500,-PLN
tel. (74) 84 49 411, fax (74) 66 22 964
www.zgm.boguszow.com.pl email: zgm@boguszow.com.pl

Boguszów-Gorce, 01.08.2017r.

TT/ 3 /2017

Wg rozdzielnika

Dotyczy: „II Przetargu na Leasing operacyjny z opcją wykupu fabrycznie nowej koparko-
ładowarki”

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o. w Boguszowie-Gorcach udziela odpowiedzi
na pytania złożone w dniu 31.07.2017r. przez uczestnika postępowania dotyczące :

PYTANIE 1

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część umowy stanowiła tabela opłat i prowizji, zgodnie z której postanowieniami, jeżeli Zamawiający złoży wniosek o wykonanie niestandardowej obsługi umowy lub też jeżeli Zamawiający spóźnił się będzie z płatnościami to obowiązany będzie do zapłaty określonych w tabeli opłat i prowizji opłat. Opłaty te wystąpić mogą tylko na wniosek lub z winy Zamawiającego i nie powstaną jeżeli umowa będzie prawidłowo realizowana. Nie możemy się zgodzić na brak opłat za czynności jakie podejmujemy w wyniku nienależytej realizacji umowy przez klienta lub na jego wyraźny wniosek, ponieważ Wykonawca z tego powodu ponosiłby koszty jakie nie miałyby pokrycia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że zgadza się aby integralną część umowy stanowiła tabela opłat i prowizji

PYTANIE 2

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 5% na 2,5%, z 0,5 % na 0,05%.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości kar umownych

PYTANIE 3

Proszę o usunięcie zapisów pkt. 4c) Istotnych postanowień, , gdyż są wysoce niekorzystne dla Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie usunie zapisów pkt. 4c istotnych postanowień umownych

Pytanie 4

Proszę zawrzeć w SIWZ i Istotnych postanowieniach umownych zastrzeżenie dopuszczenia zmian umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. zmiana stawki podatku VAT).

ODPOWIEDŹ:

Zmiany o których mowa są już przewidziane w rozdziale XXII pkt.10 „Istnieje możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy w przypadku zaistnienia sytuacji określonych w art. 142 ust. 5 ustawy PZP”.

Art. 142 ust. 5 „Umowa zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy zawiera postanowienia o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany:



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

58-370 Boguszów-Gorce, ul. Sienkiewicza 46

KRS 107579 SR dla Wrocławia Fabr.

Wysokość kapitału zakładowego 912.500,-PLN

tel. (74) 84 49 411, fax (74) 66 22 964

www.zgm.boguszow.com.pl email: zgm@boguszow.com.pl

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

PYTANIE 5

Zamawiający posługuje się w SIWZ pojęciem wykupu. Czy Zamawiający wyrazi zgodę, by pojęcie to zastąpić słowem „depozyt gwarancyjny”? Kwota depozytu przeznaczona jest na poczet wykupu sprzętu i jak wskazano wyżej, płatna jest wraz z ostatnią ratą leasingową. Wykonawca nie ma możliwości odstąpienia od wskazanej terminologii.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę, by pojęcie „wykup” stosować zamiennie z pojęciem „depozyt gwarancyjny”

REFERENT
ds. Dokumentacji Technicznej
mgr inż. Justyna Mazur-Korościak

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Łukasz Szpinek

Otrzymują:

1. Wykonawcy
2. strona internetowa
3. a/a J MK