



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
we Wrocławiu

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
Sp. z o.o. w Bogusławie-Gorcach
WPEŁNIEŃ DZIAŁ
02 -11- 2016
L.dz. 6235/10
podpis [signature]

A Marszałek

WPN.6401.327.2016.IL

Wrocław, dnia 27 października 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 2 oraz ust. 4 w związku z art. 52 ust. 1 pkt 7, 8, 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 ze zm.) oraz § 2 oraz § 6 ust. 1 pkt 7, 8, 9 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U., poz. 1348) oraz art. 104 ustawy dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Prezesa Zarządu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą przy ulicy Gen. Karola Świerczewskiego 45 w Bogusławie-Gorcach znak TT/5778/2016 z dnia 7 października 2016 r. (data wpływu 14 października 2016 r.) w sprawie wydania zezwolenia na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków: karlik malutki *Pipistrellus pipistrellus*, nocek wąsaty *Myotis mystacinus* i nocek Brandta *Myotis brandtii*

zezwalam

na niszczenie siedlisk i schronień (stanowiących około 56 kryjówek) karlika malutkiego *Pipistrellus pipistrellus*, nocka wąsatka *Myotis mystacinus* i nocka Brandta *Myotis brandtii* zlokalizowanych na budynkach mieszkalnych przy ul. Szkolnej 10, 12, 14, 16, 18, 19, 22, 24, 26, 28 w Bogusławie-Gorcach oraz na umyślne uniemożliwianie dostępu do schronień w związku z planowanymi pracami termomodernizacyjnymi, **pod następującymi warunkami:**

- 1) prace należy prowadzić pod nadzorem specjalisty chiropterologa,
- 2) w ramach kompensacji za zniszczenie schronień wywieszone zostaną, w miejscach oraz terminach uprzednio ustalonych ze specjalistą chiropterologiem co najmniej 37 schrony podtyinkowe dla nietoperzy.

Zezwolenie jest ważne do dnia 30 grudnia 2017 r.

W terminie do dnia 15 stycznia 2018 r. należy przedłożyć Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska we Wrocławiu sprawozdanie z zakresu wykorzystania zezwolenia (sprawozdanie winno zawierać raport sporządzony przez specjalistę chiropterologa).

UZASADNIENIE

W dniu 14 października 2016 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu wpłynął wniosek Prezesa Zarządu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. z siedzibą przy ulicy Gen. Karola Świerczewskiego 45 w Boguszwie-Gorcach w sprawie wydania zezwolenia na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków: karlik malutki *Pipistrellus pipistrellus*, nocek wąsatek *Myotis mystacinus* i nocek Brandta *Myotis brandtii*.

Nocek Brandta *Myotis brandtii*, nocek wąsatek *Myotis mystacinus* i karlik malutki *Pipistrellus pipistrellus* są gatunkami objętymi ochroną ścisłą – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do rozporządzenia w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt – ujętymi odpowiednio w pozycjach numer 21, 26, 34.

Zgodnie z art. 56 ust. 2 pkt 2 oraz ust. 4 ustawy o ochronie przyrody regionalny dyrektor ochrony środowiska może zezwolić na czynności podlegające zakazom w stosunku do dziko występujących zwierząt gatunków objętych ochroną gatunkową, w tym na niszczenie siedlisk i schronień oraz umyślne uniemożliwianie dostępu do schronień w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt.

W przedmiotowym przypadku brak jest rozwiązań alternatywnych – ze względów technologicznych nie jest możliwe przeprowadzenie planowanego remontu, polegającego na dociepleniu dachów, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, modernizacji systemu grzewczego, wymiany instalacji gazowej, elektrycznej i centralnego ogrzewania bez zniszczenia schronień nietoperzy w trakcie wykonywania prac.

Mając na uwadze powyższe tut. organ nałożył warunek wykonywania czynności pod nadzorem specjalisty chiropterologa, co winno zagwarantować prawidłowe wykonanie wszystkich planowanych czynności.

Liczba schronów podtynkowych, stanowiących kompensację za zniszczenie schronień nietoperzy, jest zgodna z liczbą schronień wskazanych w *Ekspertyzach przyrodniczych z inwentaryzacji chiropterologicznych dla budynków przy ul. Szkolnej 10, 12, 14, 16, 18, 19, 22, 24, 26, 28 w Boguszwie-Gorcach* (LOXIA Pracowania Przyrodnicza, 30 sierpnia 2016 r.). W związku z powyższym należy wywiesić podtynkowe schrony dla nietoperzy (odpowiednio): w budynkach nr 10, 12, 14, 22, 28 – po 3 podtynkowe schrony, w budynkach nr 16, 18, 19, 26 – po 5 podtynkowych schronów, w budynku nr 24 - 2 podtynkowe schrony.

Termin obowiązywania zezwolenia jest zgodny z terminem wskazanym przez Wnioskodawcę.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę słuszny interes strony, organ uznał, że wykonanie wnioskowanych czynności w stosunku do gatunków objętych niniejszym

zezwoleniem, przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji, nie powinno spowodować zagrożenia dla dziko występującej populacji tych gatunków.

W związku z powyższym, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy stronie odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty doręczenia, za pośrednictwem organu, który ją wydał.

Pobrano opłatę skarbową za decyzję w wysokości 82,00 zł zgodnie z częścią III ust. 44 pkt 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 783 ze zm.).



*Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Wrocławiu*
Wojciech
Katarzyna Łapińska
Naczelnik Wydziału Ochrony
Przyrody i Obszarów Natura 2000

Otrzymują:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o., ul. Świerczewskiego 46, 58-370 Boguszów-Gorce



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
we Wrocławiu

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
Sp. z o.o. w Bogusławie-Gorcach
WZP/INFE/DNIA:
16-01-2017
L.dz. 287101
podpis

TT
2

A.M./M.K.
B

Wrocław, dnia 9 stycznia 2017 r.

WPN.6401.327.2016.IL.1

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.), art. 56 ust. 2 pkt 2 oraz ust. 4 w związku art. 52 ust. 1 pkt 7, 8, 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.) oraz § 2 i § 6 ust. 1 pkt 7, 8, 9 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183) po rozpatrzeniu wniosku Prezesa Zarządu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą przy ulicy Gen. Karola Świerczewskiego 45 w Bogusławie-Gorcach znak TT/7002/2016 z dnia 2 grudnia 2016 r. (data wpływu 9 grudnia 2016 r.) w sprawie przedłużenia terminu obowiązywania decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak WPN.6401.327.2016.IL z dnia 27 października 2016 r.,

orzekam

zmienić ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu znak: WPN.6401.327.2016.IL z dnia 27 października 2016 r., zezwalającą na niszczenie siedlisk i schronień (stanowiących około 56 kryjówek) karlika malutkiego *Pipistrellus pipistrellus*, nocka wąsatka *Myotis mystacinus* i nocka Brandta *Myotis brandtii* zlokalizowanych na budynkach mieszkalnych przy ul. Szkolnej 10, 12, 14, 16, 18, 19, 22, 24, 26, 28 w Bogusławie-Gorcach oraz na umyślne uniemożliwianie dostępu do schronień w związku z planowanymi pracami termo modernizacyjnymi w ten sposób, że zapis:

„Zezwolenie jest ważne do dnia 30 grudnia 2017 r.

Do dnia 15 stycznia 2018 r. należy przedłożyć Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska we Wrocławiu sprawozdanie z zakresu wykorzystania zezwolenia (sprawozdanie winno zawierać raport sporządzony przez specjalistę chiropterologa).”

otrzymuje brzmienie:

„Zezwolenie jest ważne do dnia 30 grudnia 2018 r.

Do dnia 15 stycznia 2019 r. należy przedłożyć Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska we Wrocławiu sprawozdanie z zakresu wykorzystania zezwolenia (sprawozdanie winno zawierać raport sporządzony przez specjalistę chiropterologa)."

Pozostała treść decyzji pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 9 grudnia 2016 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu wpłynął wniosek Prezesa Zarządu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. z siedzibą przy ulicy Gen. Karola Świerczewskiego 45 w Boguszowie-Gorcach znak TT/7002/2016 z dnia 2 grudnia 2016 r. (data wpływu 9 grudnia 2016 r.) w sprawie przedłużenia terminu obowiązywania decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak WPN.6401.327.2016.IL z dnia 27 października 2016 r. W dniu 5 stycznia 2017 r. pismem znak TT/64/2017 z dnia 4 stycznia 2016 r. uzupełniono wniosek w o dowód uiszczenia opłaty skarbowej.

Jak wynika z treści wniosku przedłużenie ważności zezwolenia wynika z terminu realizacji inwestycji zaplanowanej na trzeci kwartał 2017 r.

Mając na uwadze słuszny interes strony, przedłużono termin obowiązywania decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak WPN.6401.327.2016.IL z dnia 27 października 2016 r. do dnia 31 grudnia 2018 r.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji stronie służy odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od dnia doręczenia, za pośrednictwem organu, który ją wydał.

Pobrano opłatę skarbową za decyzję w wysokości 41,00 zł zgodnie z częścią III ust. 46 pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 t. j.).



*Zup. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu*
Katarzyna Łapinska
*Naczelnik Wydziału Ochrony
Przyrody i Obszarów Natura 2000*

Otrzymuje:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o., ul. Świerczewskiego 46, 58-370 Boguszów-Gorce