



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

58-370 Boguszów-Gorce, ul. Henryka Sienkiewicza 46
KRS 107579 SR dla Wrocławia Fabr.

Wysokość kapitału zakładowego 912.500,-PLN
tel. (74) 84 49 411, fax (74) 66 22 964

www.zgm.boguszow.com.pl email: zgm@boguszow.com.pl

L.dz.TT/ 6413 /2017

Boguszów-Gorce, 04.10.2017r.

Zapytanie ofertowe

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Sienkiewicza 46,
58-370 Boguszów-Gorce - zwany dalej „Zamawiającym” zaprasza do złożenia oferty na:

„Dostawę w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu fabrycznie nowego samochodu dostawczego”

Postępowanie na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 póź. 759 z późniejszymi zmianami) prowadzone jest z pominięciem niniejszej ustawy.

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Na przedmiot zamówienia składa się dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu, fabrycznie nowego (rok produkcji 2017) **samochodu dostawczego z zabudową w formie skrzyni wraz ze stelażem bod plandekę.**
2. Oczekiwane przez Zamawiającego minimalne parametry techniczne samochodu i zabudowy zostały opisane w **Specyfikacji technicznej**, stanowiącej Załącznik nr 1b do Zapytania Ofertowego
3. Wymagania dotyczące leasingu operacyjnego:
 - umowa leasingu operacyjnego zostanie zawarta na **36 miesięcy** - okres spłaty rat leasingowych.
 - raty leasingowe ustalone ze zmiennym oprocentowaniem WIBOR 1M określonym zgodnie z polityką stosowaną przez Leasingodawcę.
 - raty leasingowe: **35 równych rat** leasingowych,
 - opłata wstępna **30%** - wartości netto przedmiotu leasingu,
 - opłata końcowa **1%** - wartości netto przedmiotu leasingu,
 - nie przewiduje się wystąpienia innych dodatkowych kosztów,
 - wykup przedmiotu leasingu za opłatę końcową, po zapłacie wszelkich należności wynikających z zawartej umowy leasingu
 - waluta leasingu - PLN,
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru ubezpieczyciela, ponieważ sam będzie ponosił koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu,
 - pozostałe warunki leasingu regulowane są przez wewnętrzny regulamin Leasingodawcy (o ile taki istnieje) oraz postanowienia Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający podpisuje umowę leasingową. W zamówieniu wylania się Wykonawcę, który będzie odpowiedzialny za znalezienie Finansującego przedmiot zamówienia. Podmioty te są solidarnie odpowiedzialne za realizację zamówienia i powinny występować w roli Konsorcjantów, realizujących wspólnie zamówienie (gdzie liderem zazwyczaj jest Finansujący), chyba że Wykonawca jest jednocześnie Finansującym.
5. Jeżeli w opisach występują: nazwy znaków towarowych, patentów lub pochodzenia należy to traktować jako pomoc w opisie przedmiotu zamówienia. W każdym przypadku dopuszczalne są produkty równoważne pod względem konstrukcji, parametrów, przeznaczenia.
6. Jeżeli w opisach występują: normy, europejskie oceny techniczne, aprobaty, specyfikacje techniczne lub systemy referencji technicznych, należy to traktować jako pomoc w opisie przedmiotu zamówienia. W każdym przypadku dopuszczalne są produkty równoważne pod względem konstrukcji, parametrów, przeznaczenia.



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

58-370 Boguszów-Gorce, ul. Henryka Sienkiewicza 46

KRS 107579 SR dla Wrocławia Fabr.

Wysokość kapitału zakładowego 912.500,-PLN

tel. (74) 84 49 411, fax (74) 66 22 964

www.zgm.boguszow.com.pl email: zgm@boguszow.com.pl

II. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę należy złożyć wg "Formularza ofertowego" - załącznika nr 1
2. ceny podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie
3. cena ofertowa jest wiążąca – ostateczna.
4. Wykonawca (leasingodawca) jest zobowiązany do opracowania i przedłożenia wraz z ofertą Formularza cenowego (zał. 1a), określającego w szczególności:
 - a. wysokość (kwotę) opłaty inicjalnej.
 - b. wysokość (kwotę) poszczególnych rat leasingowych w okresie leasingu,
 - c. wysokość (kwotę) opłaty za wykup przedmiotu leasingu.
5. **Zamawiający nie dopuszcza wprowadzania do formularza cenowego innych opłat niż opłata inicjalna (wstępna), opłata końcowa (za wykup) i rata leasingowa. w szczególności nie wyraża zgody na wprowadzanie kaucji zabezpieczających, opłat przedwstępnych, prowizji i innych.**
6. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
7. Wszystkie dokumenty dotyczące oferty powinny być sporządzone w języku polskim Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w innym języku.
8. Zamawiający zaleca, by każda strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była ponumerowana.
9. Składając ofertę Wykonawca winien ją umieścić w zamkniętej nieprzezroczystej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego, na adres podany na wstępie oraz wyraźnie oznakować:
„Leasing operacyjny z opcją wykupu fabrycznie nowego samochodu dostawczego”
Nie otwierać przed: **13.10.2017r. Godz. 10:15**
10. W przypadku braku tych informacji Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za nieprawidłowe skierowanie lub przedwczesne otwarcie oferty.
11. Wszelkie zapisy w ofercie muszą być wykonane w sposób trwały i czytelny. Oferty powinny być napisane: ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem, na maszynie lub wydrukowane na drukarce komputerowej.
12. Jeżeli w wyznaczonym terminie wykonawcy nie złożą wymaganych oświadczeń i / lub dokumentów, lub nie złożą wymaganych pełnomocnictw, albo którzy złożą wymagane oświadczenia i dokumenty z błędami, lub którzy złożą wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie Wykonawców do ich złożenia lub poprawienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo to oferta podlegać będzie odrzuceniu.

III. Opis sposobu obliczenia cen:

1. Cena oferty to cena brutto wyliczona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zmianami). Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich (PLN).
2. Podana w ofercie cena musi obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji przedmiotu zamówienia, czyli musi uwzględniać wszystkie wymagania, wzoru postanowień do umowy i obowiązującego prawa, a także wszelkie nakłady i prace które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
3. Cenę należy zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku.
4. W przypadku różnicy ceny ofertowej podanej liczbowo i słownie w formularzu ofertowym, za właściwą uznaje się cenę podaną liczbowo.
5. Cena oferty zostanie obliczona z wykorzystaniem następujących zmiennych:
 - o wartość przedmiotu leasingu netto i brutto w złotych
 - o opłata wstępna wyrażona w stosunku do wartości netto/brutto przedmiotu leasingu w procentach i złotych netto/brutto rata leasingowa czysta wyrażona w stosunku do wartości netto/brutto przedmiotu leasingu w procentach i złotych netto/brutto
 - o opłata końcowa (wykup przedmiotu leasingu) wyrażona w stosunku do wartości netto/brutto przedmiotu leasingu w procentach i złotych netto/brutto



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

58-370 Boguszów-Gorce, ul. Henryka Sienkiewicza 46

KRS 107579 SR dla Wrocławia Fabr.

Wysokość kapitału zakładowego 912.500,-PLN

tel. (74) 84 49 411, fax (74) 66 22 964

www.zgm.boguszow.com.pl email: zgm@boguszow.com.pl

- suma wszystkich opłat (cena oferty) w złotych netto i brutto = opłata wstępna + liczba miesięcy x rata leasingowa + opłata końcowa
6. Cena podana przez Wykonawcę ustalona jest na cały okres obowiązywania umowy dla wysokości stopy WIBOR w dniu 12.10.2017r. i podlega zmianie w części odsetkowej w przypadku zmiany wysokości stopy WIBOR.

IV. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zamawiający określa jako wiążący sposób finansowania zamówienia leasing operacyjny (w rozumieniu ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych - tekst jednolity Dz. U. z 2011r. nr 74, poz.397 z późniejszymi zmianami).
2. Opłata inicjalna w wysokości **30% ceny nabycia pojazdu** zostanie uiszczona przez Zamawiającego (leasingobiorcę) po podpisaniu umowy leasingu. Na tej podstawie zostanie wystawiona faktura, a następnie odbędzie się odbiór przedmiotu leasingu.
3. Zamawiający przewiduje **36-miesięczny okres leasingu**. W okresie leasingu Zamawiający uiszcza na rzecz Wykonawcy (leasingodawcy) **35 miesięcznych rat leasingowych**. Raty leasingowe ustalone ze zmiennym oprocentowaniem, płatne co miesiąc, w terminie określonym w harmonogramie opłat leasingowych, który będzie załącznikiem do umowy.
4. Wartość wszystkich opłat leasingowych Wykonawca (leasingodawca) zobowiązany jest wskazać w formularzu cenowym. Część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR IM i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR I M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty.
5. **Opłata końcowa 1%** - wartości przedmiotu leasingu.
6. Opłata za wykup zostanie uiszczona po podpisaniu umowy kupna-sprzedaży lub wystawieniu faktury przenoszącej własność pojazdu z Wykonawcy (leasingodawcy) na Zamawiającego, w terminie 14 dni od dnia wystawienia stosownej faktury VAT. Umowa kupna-sprzedaży lub faktura przenosząca własność pojazdu zostanie zawarta/wystawiona do 30 dni licząc od daty upływu okresu leasingu (ostatniego dnia obowiązywania umowy leasingu). Zamawiający akceptuje również rozwiązanie uiszczenia wartości wykupu wraz z ostatnią ratą leasingową po czym Zamawiający otrzyma stosowną fakturę zakupu lub umowę sprzedaży.
7. **Odpisów amortyzacyjnych w okresie leasingu dokonuje Wykonawca (leasingodawca).**

V. Wymagany termin realizacji zamówienia i termin związania ofertą:

1. Termin dostawy kompletnego samochodu **do 60 dni** licząc od dnia wyboru wykonawcy
2. Termin związania ofertą: **30 dni** licząc od terminu otwarcia ofert.

VI. Kryteria wyboru

1. Przy wyborze propozycji do realizacji zamawiający będzie się kierował kryteriami:

- CENA- 80%
- GWARANCJA – 10%
- TERMIMN DOSTAWY 10%

2. Ocena punktowa oferty nastąpi zgodnie ze wzorem:

$$O_p = P_c + P_d + P_{OG}$$

gdzie:

O_p – ocena punktowa oferty

P_c – liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena”

P_d – liczba punktów uzyskanych w kryterium „czas dostawy”

P_{OG} – liczba punktów uzyskanych w kryterium „okres gwarancji”



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

58-370 Boguszów-Gorce, ul. Henryka Sienkiewicza 46

KRS 107579 SR dla Wrocławia Fabr.

Wysokość kapitału zakładowego 912.500,-PLN

tel. (74) 84 49 411, fax (74) 66 22 964

www.zgm.boguszow.com.pl email: zgm@boguszow.com.pl

3. Liczba punktów w kryterium „cena” obliczana będzie wg wzoru:

$$P_c = (C_N / C_B) \times 80 \text{ pkt}$$

Gdzie:

P_c – liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena”

C_N – spośród ofert nieodrzuconych najniższa łączna cena brutto oferty

C_B – łączna cena brutto badanej oferty

4. Liczba punktów uzyskanych w kryterium „ czas dostawy kompletnego samochodu z zabudową” (P_d) przyznawana będzie w następujący sposób:

- do 30 dni – otrzyma 10 punktów
- od 31 do 45 dni – otrzyma 5 punktów
- od 46 do 60 dni – otrzyma 0 punktów

UWAGA:

- Jeżeli wykonawca poda czas dostawy w miesiącach, zamawiający przeliczy go na dni zgodnie z zasadą 1 miesiąc = 30 dni
- Jeżeli wykonawca nie poda w formularzu oferty czasu dostawy, zamawiający przyjmie maksymalny czas dostawy 60 dni do oceny ofert, a w przypadku wyboru oferty okres ten zostanie uwzględniony w umowie
- Jeżeli wykonawca zaoferuje okres dłuższy niż 60 dni oferta zostanie odrzucona

5. Liczba punktów uzyskanych w kryterium „ okres gwarancji” (P_{og}) przyznawana będzie w następujący sposób:

- 24 miesiący, lub 50 000 km – otrzyma 0 punktów
- 36 miesiący, lub 75 000 km – otrzyma 5 punktów
- 60 miesiący, lub 100 000 km – otrzyma 10 punktów

UWAGA:

- Jeżeli wykonawca poda okres gwarancji w latach, zamawiający przeliczy go na miesiące zgodnie z zasadą 1 rok = 12 miesięcy
- W przypadku podania w ofercie przez wykonawcę krótszego okresu gwarancji niż 24 miesiący / 50 000 km, zamawiający odrzuci ofertę
- Jeżeli wykonawca nie poda w formularzu oferty okresu gwarancji, zamawiający przyjmie minimalny okres gwarancji (24 miesiący / 50 000 km) do oceny ofert, a w przypadku wyboru oferty okres ten zostanie uwzględniony w umowie
- Jeżeli wykonawca zaoferuje okres dłuższy niż 60 miesiący / 100 000 km, zamawiający do oceny ofert przyjmie okres 60 miesiący / 100 000 km, natomiast przy ewentualnym wyborze oferty zamawiający w umowie umieści okres gwarancji zgodny z ofertą.

6. Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie ta oferta spośród nie odrzuconych, która w sumie uzyska największą liczbę punktów.

7. Maksymalnie wykonawca może uzyskać 100 punktów. Obliczenia będą dokonywane do dwóch miejsc po przecinku.

8. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert uzyskało tę samą liczbę punktów, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

9. Zamawiający informuje, że odrzuceniu będą podlegać te oferty, które nie będą spełniać minimalnych wymagań określonych w Specyfikacji technicznej.

VII. Oferta ma zawierać następujące dokumenty.

1. formularz oferty – zał. 1
2. Formularz opłat leasingowych – zał. 1a
3. Wypełniony formularz specyfikacji samochodu – zał. 1b



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

58-370 Boguszów-Gorce, ul. Henryka Sienkiewicza 46

KRS 107579 SR dla Wrocławia Fabr.

Wysokość kapitału zakładowego 912.500,-PLN

tel. (74) 84 49 411, fax (74) 66 22 964

www.zgm.boguszow.com.pl email: zgm@boguszow.com.pl

4. Kserokopię aktualnego wpisu do właściwego rejestru, uprawniającego wykonawcę do występowania w obrocie prawnym,
5. Specyfikację techniczną oferowanego samochodu i zabudowy

VIII. Miejsce i termin złożenia i otwarcia ofert:

- Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Dziale Technicznym pok. 21
- Termin składania ofert upływa dnia **13.10.2017r. o godzinie 10:00**
- O uznaniu oferty za złożoną w terminie decyduje data i godzina jej wpływu do Zamawiającego.
- Oferty zostaną otwarte w dniu **13.10.2017r. o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego – sala konferencyjna.
- Otwarcie ofert jest jawne.
- Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką, zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- Podczas otwarcia ofert, zostaną podane nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminy wykonania zamówienia i warunki płatności zawarte w ofertach. Informacje, o których mowa w pkt. 6 i 7 doręcza się Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwieraniu ofert, wyłącznie na ich pisemny wniosek.

IX. Istotne postanowienia umowne

A. Istotne dla stron postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy - wzorca

Leasingodawcy:

1. Wynagrodzenie brutto za realizację przedmiotu zamówienia zostało skalkulowane przy założeniu stopy bazowej: WIBOR IM z dnia r. równy%.
2. Leasingobiorca zapłaci Leasingodawcy należne mu wynagrodzenie zgodnie z harmonogramem opłat leasingowych, który stanowić będzie załącznik do umowy. Harmonogram opłat leasingowych zawierać będzie m.in. wszystkie kwoty wyrażone w PLN, szczegółowe terminy i zasady płatności.
3. Ubezpieczenie przedmiotu leasingu
 1. Ubezpieczenia przedmiotu leasingu dokonuje Leasingobiorca na swój koszt, u wybranego przez siebie Ubezpieczyciela
 2. Warunki ubezpieczenia zgodne z obowiązującą u Leasingodawcy polityką w zakresie ochrony przed ryzykiem utrat, zniszczenia, uszkodzenia Przedmiotu Leasingu lub odpowiedzialnością cywilną za używanie Przedmiotu Leasingu
 3. Szczegółowe zobowiązania w zakresie zawarcia umowy ubezpieczenia - zgodnie z Ogólnymi warunkami Leasingu", które stanowić będą integralną część Umowy.
4. Umowa będzie zawierać następujące wysokości kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy tj:
 1. Leasingodawca zapłaci Leasingobiorcy kary umowne:
 1. Za odstąpienie od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Leasingodawcy- w wysokości 5% wartości brutto przedmiotu umowy.
 2. Za zwłokę w dostarczeniu przedmiotu leasingu w wymaganym terminie — 0,5% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 2. Leasingobiorca zapłaci Leasingodawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Leasingobiorcy - w wysokości 5% wartości brutto przedmiotu umowy.
 3. Kary umowne określone powyżej mogą zostać potrącone przez Leasingobiorcę z wynagrodzenia Leasingodawcy.
5. Gwarancja
 1. Leasingodawca zapewnia udzielenie gwarancji przez producenta/dostawcę na całość dostarczonego przedmiotu leasingu na okres.....miesiące licząc od daty przekazania przedmiotu leasingu i podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

58-370 Boguszów-Gorce, ul. Henryka Sienkiewicza 46

KRS 107579 SR dla Wrocławia Fabr.

Wysokość kapitału zakładowego 912.500,-PLN

tel. (74) 84 49 411, fax (74) 66 22 964

www.zgm.boguszow.com.pl email: zgm@boguszow.com.pl

2. Leasingodawca gwarantuje realizację zobowiązania dotyczącego bezpłatnego usunięcia usterek powstałych lub ujawnionych w okresie gwarancyjnym przez producenta/dostawcę.
3. Leasingodawca gwarantuje czas fizycznej reakcji serwisu producenta/dostawcy (tj. przyjazd na miejsce awarii) do 48 godzin od daty zgłoszenia awarii (liczone w dni robocze).
4. Okres gwarancji przedłuża się każdorazowo o liczbę dni przestoju spowodowanego czasem naprawy.
6. Leasingodawca zobowiązuje się na własny koszt dostarczyć przedmiot umowy do Leasingobiorcy.
7. Przekazanie przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Leasingobiorcy tj. przy ul. Sienkiewicza 46 w Boguszowie-Gorcach w godzinach 7⁰⁰ - 15⁰⁰ w dni robocze. Leasingodawca zobowiązany jest poinformować Leasingobiorcę o terminie przekazania, co najmniej 3 dni robocze przed planowanym terminem.
8. Leasingodawca na dostarczony przedmiot umowy, dostarczy wszystkie wymagane prawem dokumenty w języku polskim.
9. Strony zobowiązują się dążyć do uregulowania ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy w drodze negocjacji. Jeżeli negocjacje nie przyniosą rezultatu, spory będą rozstrzygane przez właściwy Sąd, w/g siedziby Leasingobiorcy
10. Istnieje możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy w przypadku zaistnienia sytuacji określonych w art. 142 ust. 5 ustawy PZP
11. Istnieje możliwość wprowadzenia zmian do postanowień umowy w przypadku zaistnienia przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy

X Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami z ramienia zamawiającego są:

Justyna Mazur-Korościak – tel (74) 84 -49-411 wew. 33, e-mail: techniczny@boguszow.com.pl

XI. Informacje dodatkowe:

1. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem oferty.
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
3. Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę zawierającą jedną jednoznacznie opisaną propozycję .
4. Dokumenty Spółki będą udostępniane wykonawcom na ich prośbę, jeżeli zamawiający uzna, że dokumenty te są konieczne do prawidłowego przygotowania oferty.
5. Przedmiot leasingu nie będzie podnajmowany innym podmiotom.
6. W sytuacjach uzasadnionych zamawiający zastrzega sobie możliwość dodatkowych rozmów z wykonawcami, jak również negocjacji.
7. Złożenie oferty nie musi skutkować zawarciem umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty bez podania przyczyny.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany specyfikacji samochodu i / lub warunków leasingu, jednak nie później niż na dwa dni przed terminem składania ofert.

XII. Podpisanie umowy

W terminie 5-ciu dni roboczych po ogłoszeniu wyboru oferty Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wzór umowy do akceptacji

XIII. Załączniki:

- 1) zał. 1 – formularz oferty
- 2) zał. 1a – formularz cenowy opłat leasingowych
- 3) zał. 1b – specyfikacja samochodu

REFERENT
ds. Dokumentacji Technicznej

mgr inż. Justyna Mazur-Korościak

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Łukasz Szpinek