



L.Dz.TT/ 6185 /2018

Boguszów-Gorce, 29.06.2018r.

wg Rozdzielnika

dot. Pytań do Zapytania Ofertowego na wykonanie remontu budynku w ramach zadania pn. „Rewitalizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Browarnej 20 w Boguszowie-Gorcach (nr spr. L.Dz.TT/3870/2018)

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Boguszowie-Gorcach udziela odpowiedzi na pytania które wpłynęły w dniu 26.06.2018r.:

Pytanie 1:

Proszę o uzupełnienie nakładów na:

1. Tynk ościeży
2. Parapety
3. remont dachu przybudówki
4. remont dachu
5. tynk w pomieszczeniach piwnicznych + białkowanie
6. iniekcja
7. rusztowanie
8. zajęcie drogi

Odpowiedź:

- Zgodnie z zapisami Zapytania Ofertowego „*Przedmiar robót jest jedynie dokumentem pomocniczym i należy go odczytywać w powiązaniu z Zapytaniem Ofertowym, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz projektem budowlanym, a wszelkie prace lub czynności nie ujęte w ww. dokumentach, a niezbędne dla właściwego i kompletnego wykonania zamówienia traktowane są jako oczywiste i należy je uwzględnić w ofercie.*” w związku z czym **nakłady na tynk ościeży i parapety należy określić we własnym zakresie, a koszt wykonania należy uwzględnić w ofercie.**
- Zgodnie z zapisami pkt. 2 Zapytania Ofertowego, **zamówienie nie obejmuje: remontu dachu przybudówki, remontu dachu, tynków w pomieszczeniach piwnicznych + białkowania i iniekcji.** Prac tych nie należy uwzględniać i nie należy ich wyceniać w ofercie.
- Zgodnie z pkt. 14 zapytania ofertowego „*W całkowitej cenie ofertowej, obejmującej całość zamówienia, mają być zawarte wszelkie koszty i składniki związane z zamówieniem, które to koszty można było przewidzieć w terminie opracowywania oferty do czasu jej złożenia takie jak: koszty rusztowań, wywozu gruzu, składowania i utylizacji, koszt zajęcia pasa drogowego, koszt zakupu i montażu schronów dla ptaków lub nietoperzy i inne.*” W związku z powyższym **koszty zajęcia drogi i rusztowania należy określić we własnym zakresie i uwzględnić w ofercie.**

Pytanie 2:

Czy koniecznie do oferty należy dołączyć kosztorys ofertowy szczegółowy?

Odpowiedź:

Tak, Szczegółowy kosztorys ofertowy należy dołączyć do oferty.

Z uwagi na to, że udzielone odpowiedzi nie powodują zmian w Zapytaniu Ofertowym, Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

REFERENT
ds. Dokumentacji Technicznej

mgr Inż. Justyna Mazur-Korościak

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Zarządzania Wspólnotami Mieszkaniowymi
i Budynkami Komunalnymi

inż. Daria Wolk-Laniewska

Otrzymują

- Baza konkurencyjności
- Strona internetowa

TT a/a - JMK

PREZES ZARZĄDZANIA
mgr Inż. Łukasz Szarytka