

.....  
Pieczęć adresowa Wykonawcy

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
Spółka z o.o.  
ul. Sienkiewicza 46,  
58-370 Boguszów-Gorce**

## O F E R T A

Nawiązując do zaproszenia z dnia ..... na wykonanie zadania pod nazwą: „Świadczenie usług kominarskich w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Zgm Sp. z o.o. W Boguszowie-Gorcach 2018/2019,, w zakresie :

### **I.Czyszczenia przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych**

(na zasadach określonych w Rozporządzeniu MSWiA z dnia 7.06.2010r. w sprawie ochrony p. pożar, budynków, innych obiektów budowlanych i terenów - Dz.U. Nr 109 z 2010r. poz. 719 ):ogólny koszt, wyliczony w oparciu o załączone do oferty wykazy (załącznik nr 1C1:1C13 do umowy)

### **II. Wykonywania okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych wynikającej z art. 62 ustawy Prawo budowlane (1x w roku) w oparciu o załączone do oferty wykazy (zał. nr 1D1:1D13 do umowy)**

### **III. Wykonywania zaleceń jednorazowych :**

- 1) wydawanie opinii kominarskich
- 2) udrożnienie przewodu kominowego za pomocą bolca lub przebijaka bez wykucia otworów pomocniczych;
- 3) odgruzowanie i udrożnienie przewodów kominowych lub usuwanie gniazd ptaków z wykuciem otworów pomocniczych,
- 4) badanie – pomiar obecności tlenku węgla w lokalu
- 5) wypalanie przewodu kominowego z zalegającego krezotu (smoły)
- 6) sprawdzenie przewodu za pomocą kamery inspekcyjnej -na podczerwień wraz z zapisem na płycie CD-R - za jeden przewód kominowy bez względu na ilość kondygnacji i wymiary przewodu
- 7) inwentaryzacja przewodów kominowych za każdy sprawdzany lokal
- 8) Odsmołowanie przewodu kominowego
- 9) sporządzenie dokumentacji wraz z pomiarami i dokumentacją fotograficzną (przy nagłej interwencji)
- 10) ustalenie przyczyny wadliwego działania urządzeń grzewczych odprowadzających spaliny z wydaniem ekspertyzy zawierającej wskazania rozwiązań technicznych
- 11) ustalenia przyczyny wadliwego działania wentylacji w lokalach , a w tym braku prawidłowej cyrkulacji powietrza wraz z wydaniem ekspertyzy zawierającej wskazania rozwiązań technicznych
- 12) przeprowadzenia inwentaryzacji urządzeń grzewczo-kominowych, w budynkach łącznie ze sporządzeniem niezbędnych szkiców i rysunków oraz opisem stanu technicznego
- 13) przeprowadzenie próby szczelności przewodu kominowego z pomiarem obecności tlenku węgla w lokalu

### **1. Oferujemy wykonanie zamówienia i składamy niniejszą ofertę cenową za:**

#### **1.1 Czyszczenie przewodów kominowych:**

**wartość brutto:** ..... **PLN** (słownie: ..... złotych)

(w tym VAT.....%) zgodnie z wykazem ofertowym zał. 1C1: 1C12

#### **1.2. Kontrola stanu techniczn. przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych budynków**

**wartość brutto.** ..... **PLN** (słownie: ..... złotych)

(w tym VAT.....%) zgodnie z wykazem ofertowym zał. 1D1:1D12

### 3. Wykonywanie zaleceń jednorazowych :

brutto :

1. wydawanie opinii kominiarskich – za szt ..... (w tym VAT .....%)
2. udrożnienie przewodu kominowego za pomocą bolca ..... (w tym VAT .....%)  
lub przebijaka bez wykucia otworów pomocniczych - za 1szt/przewodu
3. odgruzowanie i udrożnienie przewodów kominowych  
lub usuwanie gniazd ptaków z wykuciem ..... (w tym VAT .....%)  
otworów pomocniczych – za 1szt przewodu
4. badanie – pomiar obecności tlenu  
węglu w lokalu – za lokal ..... w tym VAT .....%)
5. wypalanie przewodu kominowego z  
zalegającego krezotu (smoły) ..... (w tym VAT .....%)
6. sprawdzenie przewodu za pomocą kamery  
inspekcyjnej -na podczerwień wraz z zapisem  
na płycie CD-R - za jeden przewód kominowy ..... (w tym VAT... ..%)  
bez względu na ilość kondygnacji i  
wymiary przewodu - za 1szt przewodu
7. Inwentaryzacja przewodów kominowych  
za każdy sprawdzony lokal ..... (w tym VAT... ..%)
8. Odsmoławianie przewodu kominowego  
- za 1szt przewodu ..... (w tym VAT... ..%)
9. sporządzenie dokumentacji wraz  
z pomiarami i dokumentacją fotograficzną ..... (w tym VAT... ..%)  
(przy nagłej interwencji) (ekspertyza) – za budynek
10. ustalenie przyczyny wadliwego działania urządzeń grzewczych  
odprowadzających spaliny z wydaniem ekspertyzy zawierającej ..... (w tym VAT... ..%)  
wskazania rozwiązań technicznych – za 1 lokal
11. ustalenia przyczyny wadliwego działania wentylacji w lokalach ,  
a w tym braku prawidłowej cyrkulacji powietrza wraz z wydaniem ..... (w tym VAT... ..%)  
ekspertyzy zawierającej wskazania rozwiązań technicznych – za 1 lokal
12. przeprowadzenia inwentaryzacji urządzeń grzewczo-kominowych,  
w budynkach łącznie ze sporządzeniem ..... (w tym VAT... ..%)  
niezbędnych szkiców i rysunków oraz opisem stanu  
technicznego – za 1 budynek
13. przeprowadzenie próby szczelności przewodu kominowego  
z pomiarem obecności tlenu węgla w lokalu – za lokal ..... (w tym VAT... ..%)
14. Koszt przyjazdu na interwencję ..... (w tym VAT... ..%)  
(bez kosztów robienia protokołu)

### 2. Termin wykonania zamówienia:

Usługi będziemy realizować w okresie **od dnia 01.04.2018r. do dnia 31.03.2019r.**

3. Ceny za wykonanie usług kominiarskich określone w pkt. 1 nie będą waloryzowane w okresie obowiązywania umowy.

4. Oświadczamy, że przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia będziemy stosować narzędzia i przyrządy pomiarowe stanowiące naszą własność lub są przez nas dzierżawione albo wynajęte;

5. Za realizację przedmiotu zamówienia będzie odpowiedzialny:

..... tel. ....  
..... tel. ....

Osoba/y wymieniona/e powyżej posiada/ją kwalifikacje i uprawnienia określone w art. 62 ust. 6 ustawy Prawo budowlane oraz staż pracy przy wykonywaniu takich prac jak przedmiot zamówienia.

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przekazanymi nam w w zaproszeniu oraz dokonaliśmy w niezbędnym zakresie wizji lokalnych na terenie poszczególnych Rejonów.  
Do dokumentów dot. udzielenia zamówienia nie wnosimy zastrzeżeń.

7. Oświadczamy, że na pisemne lub telefoniczne zgłoszone doraźne zlecenie przystąpimy do świadczenia usługi w ciągu 24 godzin od otrzymania informacji.

8. Oświadczamy, że projekt umowy stanowiący załącznik do zaproszenia akceptujemy bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umów w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą w terminie 60 dni

10. Na ..... kolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty.

11. Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

- 1) **aktualny odpis** z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 2) **Oświadczenie** oferenta o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ustawy p.z.p. oraz że nie jest wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ustawy pzp wg załączonego formularza - **zał. 2**
- 3) **wykaz budynków i usług** wg załączonego formularza cenowego **zał. 1C1:1C12 i 1D1:1D12** do umowy
- 4) zaakceptowany projekt umowy - **zał. 3**
- 5) kopie uprawnień
- 6) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia , na kwotę **nie mniejszą niż 50.000 zł.**  
(słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych)

.....  
podpis (podpisy) upoważnionego przedstawiciela oferenta