



**POGOTOWIE
WODOCIĄGOWE:**
tel. 994

CENTRALA:
tel. 74 64 88 100

SEKRETARIAT:
tel. 74 84 24 174
fax. 74 66 65 960
e-mail: sekretariat@wpwik.pl

**DZIAŁ HANDLU
I MARKETINGU:**
tel. 74 64 88 132
tel. 74 64 88 182
e-mail: marketing@wpwik.pl

**CENTRUM
OBSŁUGI KLIENTA:**
tel./fax. 74 64 88 175
e-mail: cok@wpwik.pl

KONTO BANKOWE:
Getin Noble Bank S.A.
52156000132664233190000001

NIP:
886-26-49-062

REGON:
891404575



Dbamy o jakość
zgodnie z normą ISO 9001:2008

Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych

zapraszamy na www.wpwik.pl

Nasz znak: **NI-1421/7008/2015**

Wałbrzych, dnia 12.08.2015

**Inwestor: Wnioskodawca
Urząd Miejski
Pl. Odrodzenia 1
58-370 Boguszów-Gorce
Edward Knapczyk
Usługi Projektowe w Budownictwie
58-304 Wałbrzych**

dot.: zapewnienia dostaw wody i odbioru ścieków oraz warunków technicznych przyłączenia dla potrzeb budynku wielorodzinnego przy ul. Karola-Waltera Świerczewskiego 18 nr działki 157 w Bog.-Gorcach

Na podstawie dokonanej analizy możliwości świadczenia usług wodociągowo-kanalizacyjnych w rejonie planowanego przedsięwzięcia

informujemy, że

będące w posiadaniu WPWiK Sp. z o.o. urządzenia wod.- kan. umożliwiają świadczenie usług w zakresie zaopatrzenia nieruchomości w wodę i odbioru ścieków bytowo- gospodarczych.

Działając w imieniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji zapewniamy:

1) dostawę wody w ilości:

Qsr. dob. = 1,9 m³/d, Q max.dob.= 2,5 m³/d;

2) odbiór ścieków w ilości:

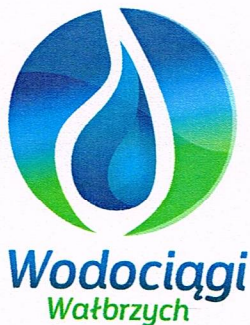
Qsr. dob. = 1,9 m³/d, Q max.dob.= 2,5 m³/d;

tj. zgodnie z potrzebami jakie zostały określone we wniosku dla potrzeb budynku wielorodzinnego przy ul. Karola-Waltera Świerczewskiego 18 nr działki 157 w Bog.-Gorcach

Trasę i miejsce lokalizacji podziemnych urządzeń wod-kan podano w oparciu o mapę zasadniczą dostarczoną przez Inwestora i inwentaryzację geodezyjną powykonawczą będącą w zasobach archiwalnych WPWiK Sp. zo.o. Ponieważ czasami zdarza się, że stan faktyczny w terenie odbiega od sytuacji przedstawionej na geodezyjnych planach sytuacyjno – wysokościowych budowę przyłącza do nieruchomości, należy rozpocząć od próbnych wykopów mających na celu ustalenie (potwierdzenie) rzeczywistego usytuowania istniejących urządzeń wod.-kan.

W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy stanem rzeczywistym istniejącym w terenie a stanem projektowanym należy niezwłocznie powiadomić jednostkę projektową o stwierdzonej sytuacji celem dokonania korekty zaprojektowanych rozwiązań.

Ciśnienie wody w tym rejonie waha się w granicach od 8,0 do 9,0 barów



**POGOTOWIE
WODOCIĄGOWE:**
tel. 994

CENTRALA:
tel. 74 64 88 100

SEKRETARIAT:
tel. 74 84 24 174
fax. 74 66 65 960
e-mail: sekretariat@wpwik.pl

**DZIAŁ HANDLU
I MARKETINGU:**
tel. 74 64 88 132
tel. 74 64 88 182
e-mail: marketing@wpwik.pl

**CENTRUM
OBSŁUGI KLIENTA:**
tel./fax. 74 64 88 175
e-mail: cok@wpwik.pl

KONTO BANKOWE:
Getin Noble Bank S.A.
52156000132664233190000001

NIP:
886-26-49-062

REGON:
891404575



Dbamy o jakość
zgodnie z normą ISO 9001:2008

Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych

zapraszamy na www.wpwik.pl

WPWiK Sp. z o.o. nie gwarantuje ciągłości dopływu wody do nieruchomości oraz stabilności ciśnienia wody ze względu na różne okoliczności nieprzewidywalne zdarzenia, które mogą zakłócać pracę urządzeń wodociągowych.

Zapewnienie dostawy wody i odbiór ścieków oraz warunki techniczne przyłączenia tracą ważność po upływie 2 lat od daty jego wydania.

Załączniki:

1) zał. warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci wod.-kan.

2) zał. kopia mapy zasadniczej z zaznaczonymi liniami koloru:

- czerwonego oznaczającą przebieg kolektora sanitarnego
- niebieskiego oznaczającą przebieg sieci wodociągowej

Ko.:

NIT-aa.

STARSZY REFERENT

Sprawy prowadzi
tel. 74 64 88 178
Gabriela Kuciszewska

Z upoważnienia Zarządu Wałbrzyskiego
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Janusz Kuc
STARSZY INSPEKTOR NADZORU
Działu Rozwoju i Inwestycji

I. Odcinek sieci wodociągowej¹:

- 1) wodociąg zasilający nieruchomość należy zaprojektować od sieciON.....;
- 2) ciśnienie wody w sieci komunalnej waha się od3,0.....do9,0.....barów;
- 3) nowo projektowany wodociąg ma być wykonany z polietylenu wysokiej gęstości;
- 4) biorąc pod uwagę lokalne warunki klimatyczne oraz doświadczenia eksploatacyjne (chodzi o przypadki zamarzania przewodów) WPWiK Sp. z o.o. zaleca, aby przewody wodociągowe budować na głębokości 1,6-1,8 m, tj. na takiej na jakiej z reguły ułożona jest komunalna sieć wodociągowa, jeżeli nie będzie to możliwe, wówczas wodociąg należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie odpowiedniej izolacji termicznej;
- 5) włączenie powinno nastąpićON.....; tuż za wpieciem należy umiejscowić zasuwę;
- 6) przed zasypaniem odcinka sieci, należy zgłosić go do przeglądu technicznego; przegląd musi odbyć się w obecności upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowego;
- 7) należy zastosować odpowiednią armaturę o parametrach nie mniejszych niż Hawle, Fischer, AVK, VAG itp. (mając na względzie unifikację i zapewnienie sprawności działania tej armatury);
- 8) przy realizacji przedsięwzięcia należy uwzględnić ochronę przeciwpożarową, jeżeli nie jest ona możliwa z istniejącego układu sieci wodociągowej;
- 9) budowa musi być zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy Prawo budowlane.

II. Przyłącze wodociągowe:

- 1) włączenie nieruchomości powinno nastąpić do wodociągu, o którym mowa w pkt I.1;
- 2) zabudowy zestawów wodomierzowych i innej armatury zaporowej (zaworów antyskażeniowych itp.) należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)*;
- 3) jeżeli rozwiązanie będzie przewidywało budowę studni wodomierzowej, wówczas należy przewidzieć jej posadowienie przy granicy nieruchomości co najmniej 2,0 m od innych obiektów budowlanych; studnia wodomierzowa powinna być tak zlokalizowana, aby w przyszłości był do niej swobodny dostęp dla służb eksploatacyjnych;
- 4) należy zastosować na przyłączy rurę i kształtki wykonane z polietylenu wysokiej gęstości;
- 5) w zależności od przyjętego sposobu realizacji wpiecia przyłącza należy przy połączeniu umiejscowić odpowiednią zasuwę o parametrach nie mniejszych niż Hawle, Fischer, AVK, VAG itp. (mając na względzie unifikację i zapewnienie sprawności działania

¹ „WODOCIĄGI WAŁBRZYCH” nie mają w swoim wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacji sanitarnej rozbudowy sieci w kierunku nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie. Za odcinki sieci uważane są – w orzeczeniach, wykładniach i interpretacjach przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r., nr 123, poz. 858 z późniejszymi zmianami) – odcinki przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej poza granicami nieruchomości przyłączanych. W „WODOCIĄGACH WAŁBRZYCH” obowiązuje *Regulamin w sprawie odpłatnego przejmowania przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały* stanowiący załącznik do uchwały nr 1/XXIX/2012 Zarządu WZWiK z dnia 9 listopada 2012 r.; uchwała jest publikowana na stronie www.wzwik.pl, w BIP w zakładce uchwały Zarządu WZWiK z roku 2012. Tak więc osoba prawna i fizyczna (jako właściciel) może, po zrealizowaniu odcinków przyłączy poza granicami nieruchomości i po spełnieniu wymogów wynikających z ww. uchwały, zabiegać o odpłatne bądź nieodpłatne przejęcie przez WZWiK wybudowanych urządzeń.

- armatury),
- 6) przyłącza wodociągowe należy prowadzić po trasie zbliżonej do linii prostej, najkrótszą drogą do studni wodomierzowej lub do odpowiedniego pomieszczenia w obiekcie,
 - 7) zaleca, aby przyłącza wodociągowe budować na głębokości 1,6-1,8 m, tj. na takiej na jakiej z reguły ułożona jest komunalna sieć wodociągowa,
 - 8) w sytuacjach, w których powyższe wymagania dotyczące głębokości ułożenia nie mogą być spełnione, należy przyłącze wodociągowe zabezpieczyć przed zamarzaniem,
 - 9) przejścia połączeń wodociągowych przez ściany studni, pomieszczenia należy wykonywać w rurach ochronnych uszczelnionych na końcach.
 - 10) przed zasypaniem przyłącze należy zgłosić do przeglądu technicznego; przegląd musi odbyć się w obecności upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowego.

III. Pozostałe warunki:

- 1) dokumentacja projektowa powinna być wykonana przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia; Inwestor powinien przedłożyć dokumenty potwierdzające prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 2) opracowaną dokumentację projektową przyłączy należy uzgodnić w WPWiK Sp. z o.o. w zakresie wydanych warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci wod. - kan., oraz uzgodnić na posiedzeniu Rady Koordynacyjnej w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej w Starostwie Powiatowym /Urząd Miejski Kamienna Góra.
- 3) przyłącza oraz instalacje wodociągowe zostaną wybudowane przez Inwestora na jego koszt na podstawie uzgodnionego projektu technicznego opracowanego we własnym zakresie na podstawie niniejszych warunków technicznych,
- 4) wybudowane przyłącza i instalacje wodociągowe stanowią będą własność Inwestora,
- 5) zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (o której mowa wyżej) odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych oraz ponosi koszty związane z ich utrzymaniem, chyba że zawrze z WPWiK Sp. z o.o. stosowną umowę o odpłatne świadczenie przez WPWiK Sp. z o.o. usług związanych z utrzymaniem przyłączy i usuwaniem awarii na przyłączach: wodociągowym i kanalizacji sanitarnej,
- 6) dostawa wody będzie realizowana zgodnie z obowiązującym „Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków...”
- 7) podczas projektowania należy kierować się obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami jakie wynikają z wymagań technicznych – odnoszących się do budowy infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej – podanych i opublikowanych przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL:
 - w zeszycie nr 3 pt.: „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych” z września 2001 r.,
- 8) warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci stanowiące dane do projektowania tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Opracował:

Jerzy Fedoruk

Kierownik Działu Inwestycji i Rozwoju

Za zgodność
z oryginałem
Miroslawa Szewc

Sprawdził/zatwierdził:

Marek Mielniczuk

Dyrektor Naczelny/ Prezes Zarządu

I. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej¹:

- 1) zrzut ścieków musi odbywać się grawitacyjnie do sieci komunalnej zaznaczonej na dołączonej mapie,
- 2) biorąc pod uwagę lokalne warunki klimatyczne oraz doświadczenia eksploatacyjne (chodzi o przypadki zamarzania przewodów) WPWiK Sp. z o.o. zaleca, aby przewody kanalizacyjne budować na głębokości 1,6-1,8 m, tj. na takiej na jakiej z reguły ułożona jest komunalna sieć kanalizacji sanitarnej, jeżeli nie będzie to możliwe, wówczas przewody należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie odpowiedniej izolacji termicznej;
- 3) odcinek sieci kanalizacji sanitarnej musi być zagłębiony co najmniej 0,4 m poniżej strefy przemarzania;
- 4) włączenie powinno nastąpić do istniejącej studni rewizyjnej, a jeżeli takiej możliwości nie będzie, wówczas na kolektorze odbierającym ścieki należy odpowiednio umiejscowić studnię o średnicy nie mniejszej niż sąsiednie studnie istniejące na kolektorze kanalizacji sanitarnej;
- 5) budowa kolektora kanalizacji sanitarnej musi być realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy Prawo budowlane.

II. Przyłącze kanalizacji sanitarnej:

- 1) przyłącze kanalizacji sanitarnej nieruchomości należy zaprojektować do kolektora wskazanego na mapie;
- 2) studnia rewizyjna powinna być usytuowana na terenie nieruchomości, tuż przy jej granicy patrząc od strony budynku;
- 3) rozwiązanie projektowe powinno przewidywać odprowadzanie ścieków sanitarnych z terenu nieruchomości w sposób grawitacyjny; jeżeli nie będzie to możliwe, należy zaprojektować przydomową przepompownię ścieków; eksploatacja przepompowni leży w gestii właściciela nieruchomości, który będzie ponosił wszelkie koszty z tego tytułu,
- 4) przyłącze kanalizacyjne należy układać w ziemi na głębokości gwarantującej zachowanie odpowiednich spadków hydraulicznych oraz ochronę przed zamarzaniem i zniszczeniem, a więc zgodnie z zaleceniem podanym w punkcie I.2.
- 5) ze względów eksploatacyjnych minimalna średnica studni rewizyjnych powinna wynosić: na odcinkach prostych DN 425 mm, na załamaniach (zmianach

¹ WODOCIĄGI WAŁBRZYCH” nie mają w swoim wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacji sanitarnej rozbudowy sieci w kierunku nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie. Za odcinki sieci uważane są – w orzeczeniach, wykładniach i interpretacjach przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r., nr 123, poz. 858 z późniejszymi zmianami) – odcinki przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej poza granicami nieruchomości przyłączanych. W „WODOCIĄGACH WAŁBRZYCH” obowiązuje *Regulamin w sprawie odpłatnego przejmowania przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały* stanowiący załącznik do uchwały nr 1/XXIX/2012 Zarządu WZWiK z dnia 9 listopada 2012 r.; uchwała jest publikowana na stronie www.wzwik.pl, w BIP w zakładce uchwały Zarządu WZWiK z roku 2012. Tak więc osoba prawna i fizyczna (jako właściciel odcinków sieci) może, po zrealizowaniu odcinków przyłączy poza granicami nieruchomości i po spełnieniu wymogów wynikających z ww. uchwały, zabiegać o odpłatne bądź nieodpłatne przejęcie przez WZWiK wybudowanych urządzeń.

kierunku) trasy kanału DN 1000 mm.

- 6) przed zasypaniem przyłącze należy zgłosić do przeglądu technicznego; przegląd musi odbyć się w obecności upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowego.

III. Pozostałe warunki:

- 1) dokumentacja projektowa powinna być wykonana przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia; Inwestor powinien przedłożyć dokumenty potwierdzające prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 2) opracowaną dokumentację projektową przyłącza należy uzgodnić w „Wodociągach Wałbrzych” w zakresie wydanych warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej oraz uzgodnić na posiedzeniu Rady Koordynacyjnej w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej w Starostwie Powiatowym / Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu;
- 3) przyłącze zostanie wybudowane przez Inwestora na jego koszt na podstawie uzgodnionego projektu technicznego opracowanego we własnym zakresie na podstawie niniejszych warunków technicznych,
- 4) wybudowane przyłącze i instalacje kanalizacji sanitarnej stanowiąc będą własność Inwestora,
- 5) zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (o której mowa wyżej) odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz ponosi koszty związane z ich utrzymaniem, chyba że zawrze z „Wodociągach Wałbrzych” stosowną umowę o odpłatne świadczenie przez „Wodociągi Wałbrzych” usług związanych z utrzymaniem przyłącza i usuwaniem awarii na przyłączy,
- 6) podczas projektowania należy kierować się obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami jakie wynikają z wymagań technicznych – odnoszących się do budowy infrastruktury kanalizacyjnej – podanych i opublikowanych przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL:
 - w zeszycie nr 9 pt.: „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” z sierpnia 2003 r.,
- 7) odbiór ścieków będzie realizowany zgodnie z obowiązującym „Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków...”,
- 8) warunki przyłączania nieruchomości do sieci stanowiąc dane wyjściowe do projektowania tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Opracował:

Jerzy Fedoruk
Kierownik Działu Inwestycji i Rozwoju

Mirosława Szewc

Sprawdził/zatwierdził:

Marek Mielniczuk
Dyrektor Naczelny/ Prezes Zarządu

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

MIASTO BOGUSZÓW GÓRCE

Obwód nr 3
Arkusz mapy nr...

Karłowicza-Waltera Świerczewskiego

Przebieg komunalnych sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na podstawie inwentaryzacji technicznej w WPMK Sp. z o.o. w Wałbrzychu

Głębokość ułożenia przewodów wodociągowych wynosi ok. 1,2 m. Ciśnienie wody w sieci wodociągowej w tym miejscu, na głębokości ułożenia przewodów, waha się w granicach od pmin. 8,0 bar do pmax. 9,0 bar. W mniejszych warunkach tracą ważność po upływie dwóch lat.

Wałbrzych, dnia 12.08.2015.

Imię i nazwisko sporządzającego: **sieć wodociągowa PN160**
kan. sanit. DN100

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. 2004 Nr 100, pozycja 1086, ze zm.) rozpowszechnianie, rozprowadzenie oraz reprodukcję w celu rozpowszechnienia i rozprowadzenia niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty

STAROSTA WAŁBRZYSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Wałbrzychu
Oświadczam, że zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
w dniu...
i zaświadczono pod nr...
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.
26.06.2012
Wałbrzych, dn. ...
imię i nazwisko, podpis, stan...
zawodowe osoby upoważnionej

MAPA ZASADNICZA

D. 6696111