



**EKSPERTYZA PRZYRODNICZA (CHIROPTEROLOGICZNA)
DOTYCZĄCA REALIZACJI PROJEKTU: „REWITALIZACJA
WIELORODZINNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH NA TERENIE
MIASTA BOGUSZÓW-GORCE” DLA BUDYNKU PRZY PL.
ODRODZENIA 5**



OPRACOWANIE FIRMA:
PAWEŁ KMIECIK PRZYRODNIK

WSTĘP

Przedmiotem ekspertyzy jest budynek przy Pl. Odrodzenia 5 w Boguszowie-Gorcach, dla którego planuje się realizację projektu: „Rewitalizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych na terenie miasta Boguszów-Gorce”.

PODSTAWA PRAWNA

Prawo kompleksowo reguluje zagadnienia związane z odpowiedzialnością za ew. szkody przyrodnicze powodowane przez prace remontowe w budynkach. Podmioty prowadzące prace związane z remontami i modernizacją budynków powinny brać pod uwagę przede wszystkim 6 aktów prawnych: Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt, Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt z dnia 6 października 2014r., Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, Ustawa z dnia 6 czerwca 1997 – Kodeks Karny, Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Metodyka prac

Przed przystąpieniem do prac związanych z termomodernizacją budynku przeprowadzono kontrolę opisanego wyżej obiektu (24 maj 2016 r), podczas której szukano potencjalnych miejsc mogących stanowić kryjówki/siedliska nietoperzy bądź śladów świadczących o obecności tych ssaków takich jak odchody, martwe osobniki, ślady żerowania bądź wytuszczenia. Kontrolą została objęta zarówno elewacja budynku, jaki i strych. 25 maja 2016 r. przeprowadzono dodatkową, wieczorną kontrolę ewentualnych wylotów nietoperzy przy użyciu ultrasonicznego detektora szerokopasmowego AnaBat SD1.

Wyniki inwentaryzacji

W wyniku przeprowadzonej kontroli w obiekcie nie stwierdzono obecności nietoperzy oraz nie zaobserwowano żadnych śladów mogących świadczyć o tym, że budynek był wykorzystywana przez te ssaki. Nie zaobserwowano również wylotu nietoperzy z budynku.

Działania zabezpieczające i kompensujące

W związku z wynikami przeprowadzonej kontroli:

1. Można rozpocząć zaplanowane roboty dla budynku przy Pl. Odrodzenia 5 w Boguszowie-Gorcach związane z realizacją projektu „Rewitalizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych na terenie miasta Boguszów-Gorce”.
2. Roboty termomodernizacyjne nie wpłyną negatywnie zarówno na populację nietoperzy jak i na ich siedliska w związku z czym nie zaleca się minimalizacji ani kompensacji przyrodniczej.
3. Nie wprowadza się ograniczeń w terminie wykonywania robót budowlanych.
4. Z uwagi na to, że zaplanowane roboty będą wykonywane w innym roku niż przeprowadzona ekspertyza istnieje możliwość nieoczekiwanego pojawienia się nietoperzy np. pojedynczych samców wykorzystujących budynki jako kryjówkiienne, w związku z czym zaleca się nadzór chiropterologiczny w trakcie prowadzenia robót.

Paweł Kmiecik

Licencja Chiropterologiczna nr 060/05

PAWEŁ KMECİK PRZYRODNIK
Osiedle Szkolne 4A/7
57-500 BYSTRZYCA KŁODZKA
NIP 8811355132 REGON 020947735
tel. 692 377 363