

NAZWA INWESTYCJI: Naprawa i zabezpieczenie ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI: Boguszów-Gorce ,ul.gen.K.Świerczewskiego 5 - (działka nr 740 , obręb
3 Boguszów) - kategoria obiektu XIII
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA: Boguszów - Gorce ,ul.gen.K.Świerczewskiego 5

BRANŻE: BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: Jadwiga Opala
DATA OPRACOWANIA: 19.05.2017

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Wzmocnienie stropu piwnicy i przy wejściu z klatki schodowej			
1 d.1	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2- zwiększono powierzchnię o 10% na sklepienia	m2		
	przy wejściu z kl.sch.	1,50 * 2,60 * 1,10	m2	4,290	
				RAZEM	4,290
2 d.1	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na sufitach piwnic o powierzchni odbicia ponad 5 m2- zwiększono powierzchnię o 10 % na sklepienia	m2		
	w piwnicy	((2,19 + 1,08) * 5,45 + (5,45 + 4,00) * 0,5 * 1,08) * 1,10	m2	25,217	
				RAZEM	25,217
3 d.1	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.1 + poz.2	m2	29,507	
				RAZEM	29,507
4 d.1	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu	m3		
		(poz.1 + poz.2) * 0,02	m3	0,590	
				RAZEM	0,590
5 d.1	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie pasów siatki cięto-ciągnionej jednolitej, nr 3a na sklepieniach	m2		
		poz.3	m2	29,507	
				RAZEM	29,507
6 d.1	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.5	m2	29,507	
				RAZEM	29,507
7 d.1	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.6	m2	29,507	
				RAZEM	29,507
8 d.1	KNR 2-02 0801-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m2		
		poz.6	m2	29,507	
				RAZEM	29,507
9 d.1	KNR 4-01 0803-02 analogia	Wyrównanie podłoża z zaprawy cementowej pod stopy podparć wzmocnień stropowych	m2		
		0,15 * 0,20 * 2	m2	0,060	
				RAZEM	0,060
10 d.1	KNR 4-01 1303-01	Wykonanie i montaż podpór stalowych - ceowniki poz.2	kg		
		59,76	kg	59,760	
				RAZEM	59,760
11 d.1	KNR 4-01 1303-01	Wykonanie i montaż belek stalowych - ceowniki poz.1	kg		
		69,28	kg	69,280	
				RAZEM	69,280
12 d.1	KNR 4-06 0101-01 analogia	Dopłata za wiercenie otworów w belkach wzmacniających i słupkach podporowych w celu montażu kotwami do ścian -otwory o śr.do 16 mm i głębokości do 10 mm	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
13 d.1	KNR 4-01 1303-01	Montaż kotew M8 + podkł.+nakretki - przyjęto szcunkowo	kg		
		3,00	kg	3,000	
				RAZEM	3,000
14 d.1	KNR 2-02 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków sufitu	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.6	m2	29,507	
				RAZEM	29,507
15 d.1	KNR 7-12 0101-01	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		$(5,15 + 2,23 * 2) * 0,216$	m2	2,076	
				RAZEM	2,076
16 d.1	KNR 7-12 0204-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi konstrukcji pełnościennych	m2		
		poz.15	m2	2,076	
				RAZEM	2,076
17 d.1	KNR 7-12 0213-01	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji pełnościennych	m2		
		poz.15	m2	2,076	
				RAZEM	2,076
2		Roboty murowe - zamurowania,przesklepienia			
18 d.2	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - okienko piwniczne	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.2	KNR 4-01 0304-01	Zamurowanie otworu w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - wymiary ze skali	m3		
		$0,40 * 1,00 * 0,70$	m3	0,280	
				RAZEM	0,280
20 d.2	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m3		
		$0,07 * 0,15 * 1,40 * 8 + 0,15 * 0,15 * 1,40$	m3	0,149	
				RAZEM	0,149
21 d.2	KNR 4-01 0313-04	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 120 mm	m		
		$1,40 * 10$	m	14,000	
				RAZEM	14,000
3		Roboty naprawcze ścian zewnętrznych			
22 d.3	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
	elew.póln.	$5,50 * 2,50$	m2	13,750	
	elew.zach.	$5,50 * (2,50 + 4,20 + 2,10)$	m2	48,400	
	elew.wsch.	$9,80 * 10,00 + 6,50 * 2,50$	m2	114,250	
				RAZEM	176,400
23 d.3	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
	elew.zach.	$11,80 * 3,70$	m2	43,660	
	elew.połudn.	$10,60 * 8,50$	m2	90,100	
				RAZEM	133,760
24 d.3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - powierzchnia pod siatkę według poz.7 zestawienia stali pozostałe wymiary ze skali	m2		
	pod siatkę	$112,00 - \text{poz.5} / 1,1$ A (Suma częściowa)	m2 m2	85,175 ----- 85,175	
	pod zbroj.- elew.póln.	$0,90 * 2,50$	m2	2,250	
	elew.zach.	$1,10 * 2,50$	m2	2,750	
		$0,50 * 4,10 + 0,70 * 0,70$	m2	2,540	
		$1,10 * 5,45$	m2	5,995	
	elew.wsch.	$(1,10 * 2 + 1,00) * 2,00$ B (Suma częściowa)	m2 m2	6,400 ----- 19,935	
				RAZEM	105,110
25 d.3	ZKNR C-1 0403-02	Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwodostępnych o powierzchni do 5,0 m2 - wymiary ze skali	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.24 B	m2	19,935	
				RAZEM	19,935
26 d.3	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian w miejscach skutych tynków	m2		
		poz.25	m2	19,935	
				RAZEM	19,935
27 d.3	KNR 2-02 0923-01 analogia	Wypełnienie do połowy spoin oraz pęknięć ścian zaprawą cement M7	m2		
		poz.25	m2	19,935	
				RAZEM	19,935
28 d.3	KNR 4-01 0202-01 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zbrojonych o śr. do 6 mm - układanie prętów w każdej spoinie na długości pęknięcia	kg		
	poz4-6	18,32 + 22,64 + 20,51	kg	61,470	
				RAZEM	61,470
29 d.3	KNR 2-02 0923-01	Uzupełnienie spoinowania ścian zaprawą cement.,po założeniu zbrojenia	m2		
		poz.27	m2	19,935	
				RAZEM	19,935
30 d.3	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej 3a na ścianach, filarach, pilastrach - poz.7	m2		
		poz.24 A	m2	85,175	
				RAZEM	85,175
31 d.3	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.30	m2	85,175	
				RAZEM	85,175
32 d.3	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.30	m2	85,175	
				RAZEM	85,175
33 d.3	KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III podłożach z cegły	m2		
		poz.24	m2	105,110	
				RAZEM	105,110
34 d.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 20, 21, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33)			
4		Opaska betonowa			
35 d.4	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
	elew.zach.	0,80 * (16,20 + 2,30)	m2	14,800	
	elew.wsch.	0,80 * (0,70 + 18,20 - 1,50)	m2	13,920	
	elew.połudn.	0,80 * (3,70 + 5,90 + 5,00 - 1,50)	m2	10,480	
		A (Suma częściowa)	m2	39,200	
	wejscia do budynku	1,50 * (1,50 + 1,70)	m2	4,800	
		B (Suma częściowa)	m2	4,800	
				RAZEM	44,000
36 d.4	KNR 2-02 1101-02 analogia	Opaska z betonu C12/50 gr.8-10 cm dylatowana lepikiem co 2 m - beton C12/15	m3		
		poz.35 A * (0,08 + 0,10) * 0,5	m3	3,528	
		poz.35 B * 0,15	m3	0,720	
				RAZEM	4,248
37 d.4	KNR 2-02 0617-06	Dopłata za dylatację powyższej opaski kitem asfaltowym	m		
		0,80 * 25	m	20,000	
				RAZEM	20,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Wywózka gruzu			
38 d.5	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1 km	m3		
	tynki	poz.4 + poz.24 * 0,02 A (Suma czesciowa)	m3 m3	2,692 ----- 2,692	
	cegla	poz.20 B (Suma czesciowa)	m3 m3	0,149 ----- 0,149	
				RAZEM	2,841
39 d.5	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za kazdy nastepny 1 km Krotnosc = 14	m3		
		poz.4	m3	0,590	
				RAZEM	0,590
40 d.5		Koszt skladowania gruzu	m3		
		poz.38 A * 2,00 + poz.38 B * 1,600	m3	5,622	
				RAZEM	5,622